

# Courrier picard

OISE

MERCREDI 28 AOÛT 2024 1,60 € N° 25970 | WWW.COURRIER-PICARD.FR **80 ANS**

## **POLITIQUE** La gauche déjoue les plans d'Emmanuel Macron

Le président de la République semblait miser sur un éclatement du NFP. **PAGE 28**



PHOTO D'ARCHIVES

**SANTÉ POURQUOI IL Y AURA MOINS D'INTERNES DANS LES HÔPITAUX** **PAGE 3**



PHOTO STÉPHANE LE BARBER

**NOYON LE PRÊT DE MANUELS SCOLAIRES ALLÈGE LE BUDGET DES PARENTS** **PAGE 12**



JEUX PARALYMPIQUES

# RALLUMER LE FEU

Les Jeux paralympiques débutent ce soir avec une cérémonie d'ouverture au cœur de Paris. **PAGES 24 À 26**

PHOTO FRED HASLIN



**NOUVEAU LIVRE**

**15€** **LE TOURBILLON**

Thierry Delefosse, journaliste et écrivain, nous livre un recueil de chroniques, traitant de tout ce qui peut faire la richesse de ces belles journées de chasse.

**Courrier picard**

En vente chez votre marchand de journaux et sur [boutique.courrier-picard.fr](http://boutique.courrier-picard.fr)

**COMPIÈGNE QU'EST-CE QUE LE COLIVING, QUI SÉDUIT LES ÉTUDIANTS ?** **PAGE 7**

**VIE ÉTUDIANTE**

# Vivre en communauté : le coliving séduit les étudiants

**COMPIÈGNE** Alors que la rentrée approche, le coliving trouve peu à peu sa place. Il s'articule de la même façon qu'une colocation, avec des services en plus : le ménage, un accès à internet ou encore la fourniture de linge de maison.

OCEANE LOUAULT

**D**es espaces de vie intérieurs et extérieurs partagés, avec une chambre privée. Sur le modèle de la colocation, à Compiègne, le coliving continue de prendre ses marques. Depuis quelques années, des particuliers ont décidé d'aménager des espaces et parfois même leur propre maison pour accueillir des chambres étudiantes. À la différence d'une colocation courante, les locataires sont titulaires d'un bail individuel, souvent flexible où d'autres services sont inclus, comme le ménage, le réseau wifi ou l'assurance habitation. À côté de la façade impressionnante de cette ancienne maison de 600 m<sup>2</sup>, un petit passage fermé par un badge Vigik est accessible aux étudiants. Il mène à leur espace de vie. Dix chambres séparées avec une cuisine, un jardin et une buanderie en sous-sol. C'est comme ça qu'Anne Janet et son compagnon ont envisagé les choses. « Dès le début, j'ai eu cette idée de couper la maison en deux pour y faire des chambres étudiantes », souligne l'ancienne avocate devenue hôteesse d'accueil à plein temps.

*« Mes filles sont étudiantes et je l'ai moi-même été. Le but, c'est de tout penser pour leur confort et leur sécurité. On adapte les logements en fonction des retours des locataires »*

Anne Janet

Cette vie en communauté à laquelle les jeunes universitaires adhèrent, comprend des services. Ici, le linge de maison, le ménage une fois par



Dans la villa Stella, chaque chambre dispose d'un bureau, d'une salle de bains et de toilettes.

mois, le wifi sont compris dans leur bail individuel.

« Mes filles sont étudiantes et je l'ai moi-même été. Le but c'est de tout penser pour leur confort et leur sécurité. On adapte les logements en fonction des retours des locataires », affirme-t-elle. Le prix des chambres entre 12 et 18 m<sup>2</sup> varie de 475 à 600 euros, toutes charges comprises. La seule règle est de rendre son logement avant l'été, car elles sont louées en chambres d'hôtes. « Je ne savais même pas ce que c'était

du coliving, mais j'ai l'habitude des colocations, c'est pour ça que j'ai choisi cette chambre », souligne Chloé, une étudiante de 22 ans en ingénierie.

**UNE NOTION PEU DIFFÉRENCIÉE PAR LES ÉTUDIANTS**

Habitante de Troyes, elle a vu l'annonce sur Leboncoin et le service de logement étudiant officiel de l'UTC (ALESC) : « Je ne suis à Compiègne que pour un semestre. Ce qui me plaît, c'est que j'aime vivre en communauté

et en plus le ménage est inclus ici. » De son côté, Mathys Lampe vient de poser ses affaires dans la villa Stella. À 20 ans, il a déjà vécu en internat et au Crous de Compiègne. Pour sa chambre de 12 m<sup>2</sup>, il paie 470 euros toutes charges comprises : « Pour le même prix, j'ai de plus grands espaces, tout à disposition et le ménage compris. » Si la notion de coliving n'est pas très bien connue chez les étudiants, les services que ce type de logement propose sont de plus en plus appréciés.

**3 QUESTIONS À...**



**HARRY CLAISSE**  
DIRECTEUR  
DES SYSTÈMES  
D'INFORMATION  
DE L'UTC

**« Ils recherchent des logements assez grands »**

Quels profils ont les étudiants en recherche de logement à Compiègne ?

Il y a trois profils d'étudiants. Le premier profil regroupe les élèves ingénieurs de l'UTC ou de l'ESCOM de Compiègne, ils sont environ 75 %. Le deuxième ce sont des étudiants en provenance de toute la France pour une courte durée. Ils réalisent des stages en entreprise et représentent 15 %. Le dernier profil, ce sont les étudiants issus des autres écoles, des prépas, des BTS ou des écoles de commerce, ils représentent 10 %.

Quels sont leurs critères de logements ?

Depuis trois à quatre ans on assiste à une évolution de la demande des étudiants. Ils recherchent des logements assez grands qui font entre 18 et 20 m<sup>2</sup>, de préférence dans le centre-ville ou proche de l'UTC. Les appareils électroménagers deviennent aussi un critère.

Quels sont les types de logements les plus populaires à Compiègne ?

Avec l'ALESC on a plusieurs types de logements. Le Crous a environ 700 logements dans trois résidences. L'ALESC a aussi 275 logements et il y a 1 200 logements privés. Si au début, les étudiants apprécient de vivre seuls, lorsqu'ils passent en 3<sup>e</sup> année, ils cherchent souvent un coliving ou une colocation.

Région Hauts-de-France

## 2024 VIDEO MAPPING FESTIVAL #7

videomappingfestival.com

**COMPIÈGNE**  
Mémorial de l'internement et de la déportation

**Samedi 31 août**  
21h > 0h (diffusion en boucle)

Gratuit

RENCONTRES AUDIOVISUELLES